

# Kompendium Wohnanlagen und Wohnhäuser



Solaris - Energy GmbH & Co. KG

Bereich: Erneuerbare Energien

Amtsgericht Coburg HRA 5504

Sitz der Gesellschaft:

Am Stadtgraben 16 D-96215 Lichtenfels

[info@solaris-energy.info](mailto:info@solaris-energy.info)

<http://solaris-energy.info>

Tel. +49(0)9571 1691405

Mobil +49(0)176 57689497

Steuer-Nr: 230/174/57950

USt-IdNr.: DE- 364 066 788

Bankverbindungen:

Sparkasse Schweinfurt -Haßberge

BIC: BYLADEM1KSW

IBAN: DE80 7935 0101 0022 1381 35

Geschäftsführung: Komplementär

Thomas Kettner TSK- Energy GmbH

AG- Coburg: HRB 7286

St.Nr.212/140/40058

## Historie des Unternehmens

Die Geschäftsführung der Solaris- Energy GmbH & Co.KG hat seit mehr als 30 Jahren Erfahrungen im Bau von exklusiven Wohnimmobilien für ein lebenslanges wohnen in den eigenen vier Wänden.

Zu unseren Kernkompetenzen zählen Neubau, Sanierung, Verkauf und Verwaltung von Immobilien und Grundstücke an erstklassigen Standorten.



Wir blicken auf eine Vielzahl von realisierten Projekten zurück, die durch uns geplanten und errichteten Eigentumswohnungen und Wohnhäuser wurden termingerecht und in einem sehr guten Qualitätsstandart an ihre neuen Besitzer übergeben.



Alle Wohneinheiten die als Kapitalanlage zur Vorsorge oder als sichere Geldanlage gebaut wurden, waren stets bezugsfertig inklusive Mietvertrag und in voller Bewirtschaftung.

## Chancen für Investoren

Immobilienbesitz stellt etwa die Hälfte der Vermögenswerte der in Deutschland lebenden Bevölkerung dar, deshalb sind Investitionen in Immobilien und Grundbesitz die Anlagemöglichkeit mit dem am vielversprechendsten Perspektiven in turbulenten Zeiten.



Wohnraum wird in Deutschland immer knapper: Jedes Jahr fehlen bis 2030 rund 320.000 neue Wohnungen, und die Baugenehmigungen sind auf einem historischen Tief. Die Aussichten für ein Investment in Immobilien scheinen für die nächsten Jahre sehr aussichtsreich zu bleiben.

Betrachtet man die Investition aus steuerlicher Sicht erhöht sich die Rentabilität erneut in Abhängigkeit des individuellen persönlichen Steuersatzes des Anlegers. (Steuervorteile bedürfen der Zustimmung der örtlich ansässigen Finanzbehörden)

Schauen Sie die nächsten Seiten an und beurteilen Sie selbst, wie interessant die Ergebnisse sein können!

**Eigentumswohnanlage Weidhausen Reußenberg  
27 Wohnungen in 3 Häusern**



**Eigentumswohnanlage Ebersdorf Eisfelder Straße  
18 Wohnungen in 2 Häusern**



Solaris - Energy GmbH & Co. KG

Bereich: Erneuerbare Energien

Amtsgericht Coburg HRA 5504

Sitz der Gesellschaft:

Am Stadtgraben 16 D-96215 Lichtenfels

[info@solaris-energy.info](mailto:info@solaris-energy.info)

<http://solaris-energy.info>

Tel. +49(0)9571 1691405

Mobil +49(0)176 57689497

Steuer-Nr: 230/174/57950

USt-IdNr.: DE- 364 066 788

Bankverbindungen:

Sparkasse Schweinfurt -Haßberge

BIC: BYLADEM1KSW

IBAN: DE80 7935 0101 0022 1381 35

Geschäftsführung: Komplementär

Thomas Kettner TSK- Energy GmbH

AG- Coburg: HRB 7286

St.Nr.212/140/40058

**Ferienwohnanlage Ebensfeld- Prächting  
7 Wohnungen**



**Eigentumswohnanlage Bad Staffelstein  
12 Wohnungen**



Solaris - Energy GmbH & Co. KG

Bereich: Erneuerbare Energien

Amtsgericht Coburg HRA 5504

Sitz der Gesellschaft:

Am Stadtgraben 16 D-96215 Lichtenfels

[info@solaris-energy.info](mailto:info@solaris-energy.info)

<http://solaris-energy.info>

Tel. +49(0)9571 1691405

Mobil +49(0)176 57689497

Steuer-Nr: 230/174/57950

USt-IdNr.: DE- 364 066 788

Bankverbindungen:

Sparkasse Schweinfurt -Haßberge

BIC: BYLADEM1KSW

IBAN: DE80 7935 0101 0022 1381 35

Geschäftsführung: Komplementär

Thomas Kettner TSK- Energy GmbH

AG- Coburg: HRB 7286

St.Nr.212/140/40058

**Seniorenfreundliche- Eigentumswohnanlage  
Lichtenfels Am Stadtgraben  
38 Wohnungen**



**Sanierung von 9 Wohnungen Lichtenfels Am Stadtgraben**



Solaris - Energy GmbH & Co. KG

Bereich: Erneuerbare Energien

Amtsgericht Coburg HRA 5504

Sitz der Gesellschaft:

Am Stadtgraben 16 D-96215 Lichtenfels

[info@solaris-energy.info](mailto:info@solaris-energy.info)

<http://solaris-energy.info>

Tel. +49(0)9571 1691405

Mobil +49(0)176 57689497

Steuer-Nr: 230/174/57950

USt-IdNr.: DE- 364 066 788

Bankverbindungen:

Sparkasse Schweinfurt -Haßberge

BIC: BYLADEM1KSW

IBAN: DE80 7935 0101 0022 1381 35

Geschäftsführung: Komplementär

Thomas Kettner TSK- Energy GmbH

AG- Coburg: HRB 7286

St.Nr.212/140/40058

**Sanierung Dachfläche mit Photovoltaik in Ahorn bei Coburg**



Solaris - Energy GmbH & Co. KG

Bereich: Erneuerbare Energien

Amtsgericht Coburg HRA 5504

Sitz der Gesellschaft:

Am Stadtgraben 16 D-96215 Lichtenfels

[info@solaris-energy.info](mailto:info@solaris-energy.info)

<http://solaris-energy.info>

Tel. +49(0)9571 1691405

Mobil +49(0)176 57689497

Steuer-Nr: 230/174/57950

USt-IdNr.: DE- 364 066 788

Bankverbindungen:

Sparkasse Schweinfurt -Haßberge

BIC: BYLADEM1KSW

IBAN: DE80 7935 0101 0022 1381 35

Geschäftsführung: Komplementär

Thomas Kettner TSK- Energy GmbH

AG- Coburg: HRB 7286

St.Nr.212/140/40058

**Seniorenfreundliche- Eigentumswohnanlage  
Lichtenfels Kronacher Straße  
16 Wohnungen**



**Bungalow barrierefrei mit Doppelgarage Michelau Ostpreußenstr.**



**Bungalow barrierefrei Michelau Goethestraße**



**Doppelhaus Lichtenfels Siedlerstraße**



Solaris - Energy GmbH & Co. KG

Bereich: Erneuerbare Energien

Amtsgericht Coburg HRA 5504

Sitz der Gesellschaft:

Am Stadtgraben 16 D-96215 Lichtenfels

[info@solaris-energy.info](mailto:info@solaris-energy.info)

<http://solaris-energy.info>

Tel. +49(0)9571 1691405

Mobil +49(0)176 57689497

Steuer-Nr: 230/174/57950

USt-IdNr.: DE- 364 066 788

Bankverbindungen:

Sparkasse Schweinfurt -Haßberge

BIC: BYLADEM1KSW

IBAN: DE80 7935 0101 0022 1381 35

Geschäftsführung: Komplementär

Thomas Kettner TSK- Energy GmbH

AG- Coburg: HRB 7286

St.Nr.212/140/40058

**Energetische Sanierung gemäß des Gebäudeenergiegesetzes  
Eigentumswohnanlage mit 7 Wohnungen  
Grub am Forst, Haarthner Ring 9a**



**Seniorenfreundliche- Eigentumswohnanlage  
Rödental Am Gründlein Mahnberg  
6 Wohnungen + Penthouse**



Solaris - Energy GmbH

Bereich: Erneuerbare Energien

Amtsgericht Coburg HRA 5504

Sitz der Gesellschaft:

Am Stadtgraben 16 D-96215 Lichtenfels

[info@solaris-energy.info](mailto:info@solaris-energy.info)

<http://solaris-energy.info>

Tel. +49(0)9571 1691405

Mobil +49(0)176 57689497

Steuer-Nr.: 230/174757950

USt-IdNr.: DE- 364 066 788

Bankverbindungen:

Sparkasse Schweinfurt -Haßberge

BIC: BYLADEM1KSW

IBAN: DE80 7935 0101 0022 1381 35

Geschäftsführung:

Thomas Kettner

Komplementär

TSK- Energy GmbH

AG- Coburg: HRB 7286

St.Nr.212/140/40058

**Seniorenfreundliche- Eigentumswohnanlage  
Lichtenfels Bürgermeister Silbermann Straße  
7 Wohnungen**



Solaris - Energy GmbH & Co. KG

Bereich: Erneuerbare Energien

Amtsgericht Coburg HRA 5504

Sitz der Gesellschaft:

Am Stadtgraben 16 D-96215 Lichtenfels

[info@solaris-energy.info](mailto:info@solaris-energy.info)

<http://solaris-energy.info>

Tel. +49(0)9571 1691405

Mobil +49(0)176 57689497

Steuer-Nr: 230/174/57950

USt-IdNr.: DE- 364 066 788

Bankverbindungen:

Sparkasse Schweinfurt -Haßberge

BIC: BYLADEM1KSW

IBAN: DE80 7935 0101 0022 1381 35

Geschäftsführung: Komplementär

Thomas Kettner TSK- Energy GmbH

AG- Coburg: HRB 7286

St.Nr.212/140/40058

**Impressionen von Photovoltaikanlagen auf Wohnhäuser mit Solarspeichersystemen.**



Solaris - Energy GmbH & Co. KG

Bereich: Erneuerbare Energien

Amtsgericht Coburg HRA 5504

Sitz der Gesellschaft:

Am Stadtgraben 16 D-96215 Lichtenfels

[info@solaris-energy.info](mailto:info@solaris-energy.info)

<http://solaris-energy.info>

Tel. +49(0)9571 1691405

Mobil +49(0)176 57689497

Steuer-Nr: 230/174/57950

USt-IdNr.: DE- 364 066 788

Bankverbindungen:

Sparkasse Schweinfurt -Haßberge

BIC: BYLADEM1KSW

IBAN: DE80 7935 0101 0022 1381 35

Geschäftsführung: Komplementär

Thomas Kettner TSK- Energy GmbH

AG- Coburg: HRB 7286

St.Nr.212/140/40058



GmbH & Co. KG  
Am Stadtgraben 16  
D-96215 Lichtenfels

## Impressum

### Solaris- Energy GmbH & Co. KG

Am Stadtgraben 16  
D-96215 Lichtenfels

Tel.: +49571 1691405  
Mobil: +49176 57689497

info@solaris-energy.info

**Geschäftsführung:** Thomas Kettner

Amtsgericht Coburg: HRA 5504

Steuer-Nr. 257/178/54902      USt-IdNr: : DE- 278 440 878

**Bank: Sparkasse Schweinfurt - Haßberge**

Kontoempfänger: Solaris- Energy GmbH & Co. KG

BIC: BYLADEM1KSW

IBAN: DE22 7935 0101 0022 1381 35

### Komplementär der Kommanditgesellschaft:

#### TSK- Energy GmbH

Am Stadtgraben 16  
D-96215 Lichtenfels

**Geschäftsführung:**

Geschäftsführer: Thomas Kettner

Amtsgericht Coburg: HRB 7286

Steuer-Nr. 212/140/40058

Solaris - Energy GmbH & Co. KG

Bereich: Erneuerbare Energien

Amtsgericht Coburg HRA 5504

Sitz der Gesellschaft:

Am Stadtgraben 16 D-96215 Lichtenfels

[info@solaris-energy.info](mailto:info@solaris-energy.info)

<http://solaris-energy.info>

Tel. +49(0)9571 1691405

Mobil +49(0)176 57689497

Steuer-Nr: 230/174/57950

USt-IdNr: : DE- 364 066 788

Bankverbindungen:

Sparkasse Schweinfurt -Haßberge

BIC: BYLADEM1KSW

IBAN: DE80 7935 0101 0022 1381 35

Geschäftsführung: Komplementär

Thomas Kettner      TSK- Energy GmbH

AG- Coburg: HRB 7286

St.Nr.212/140/40058